



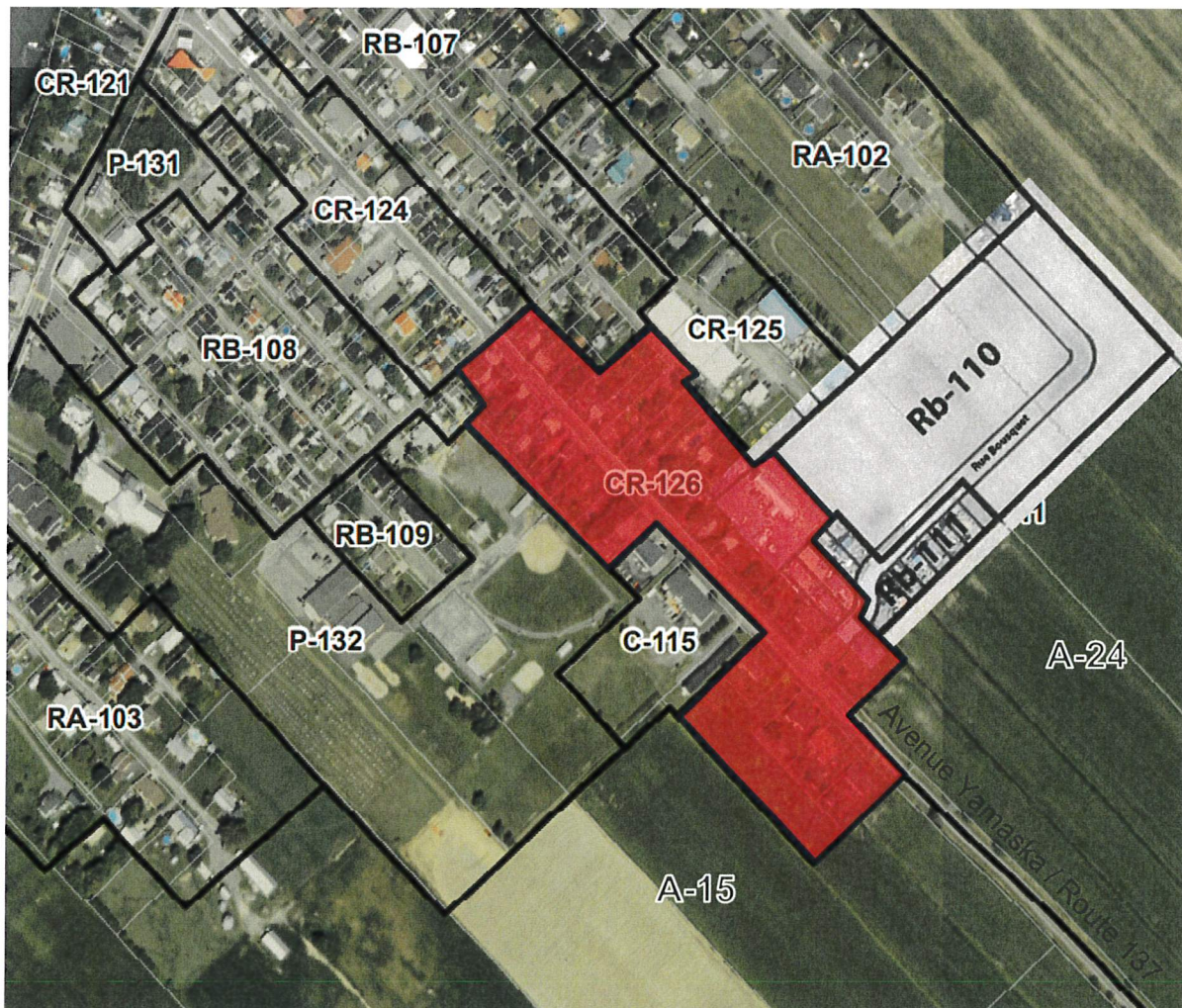
AVIS PUBLIC

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM RELATIVEMENT AU PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2025-R-336 AMENDANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE

AVIS vous est donné que lors d'une séance régulière tenue le 5 mai 2025, le Conseil municipal a adopté le second projet de règlement numéro 2025-R-336 intitulé « Règlement amendant le règlement de zonage 2011-R-195 afin d'autoriser la classe multifamiliale pour un maximum de 4 logements dans la zone Cr-126 en contingentant le nombre possible dans la zone ».

L'objet du règlement 2024-R-336 est d'autoriser l'usage multifamiliale de 4 logements dans la zone Cr-126. Toutefois, une limitation est imposée afin qu'il ne puisse y avoir plus de 3 usages de ce type dans la zone.

Ce projet de règlement contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*. Une telle demande peut provenir de la zone Cr-126 ainsi que des zones contiguës (A-15, A-24, Rb-107, Rb-108, Rb-110, Rb-111, Cr-124, Cr-125, C-115 et P-132) :





Une telle demande vise à ce que le règlement contenant cette disposition soit soumis à l'approbation des personnes habiles à voter de toute zone d'où provient une demande valide. Toutes les dispositions du second projet qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

Pour être valide, toute demande doit:

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
- être reçue au Bureau municipal au plus tard le 15 mai 2025;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

Toute personne intéressée peut consulter le second projet de règlement et obtenir les renseignements permettant de déterminer quelles personnes ont le droit de signer une telle demande. Le second projet de règlement est disponible sur le site internet de la Municipalité dans la section *Avis publics et règlements* et pour toutes questions, contactez Janie Rondeau, conseillère en urbanisme et à la réglementation par courriel au urbanisme@msdsr.com ou par téléphone au 450-787-2244 poste 4.

DONNÉ À SAINT-DENIS-SUR-RICHELIEU, CE 6 MAI 2025

Janie Rondeau
Greffière-trésorière adjointe ad hoc