

MUNICIPALITE de Saint-Denis-Sur-Richelieu	Ap-53	Ap-54	Ap-55	Ap-56	Ap-57	Ap-58	Ap-59	Ap-60	Ap-61						
<b>GRILLE DES SPECIFICATIONS</b>															
<b>GROUPES D'USAGES PERMIS</b>															
<b>RESIDENTIEL</b>															
UNIFAMILIAL ISOLE															
UNIFAMILIAL JUMELE															
UNIFAMILIAL EN RANGE															
BIFAMILIAL ISOLE															
BIFAMILIAL JUMELE															
TRIFAMILIAL ISOLÉE															
TRIFAMILIAL JUMELÉ															
MULTIFAMILIAL															
HABITATION COLLECTIVE															
<b>COMMERCIAL</b>															
VENTE AU DETAIL RELIEE AUX VEHIC.ROUTIERS & EMBARCARTIONS															
RESTAURANT ET HEBERGEMENT															
VENTE AU DETAIL INTEGREE AU LOGEMENT															
VENTE AU DETAIL INTEGREE DANS UN BÂTIMENT COMMERCIAL															
COMMERCE SPECIAL															
ENTREP. COMMERCIAL DE PIECES ET DE CARCASSES DE VEHICULES															
<b>SERVICE</b>															
SERVICE INTEGRE DANS UN LOGEMENT															
SERVICE INTEGRE DANS UN BÂTIMENT AUTRE QUE RESIDENTIEL															
SERVICE INTÉGRÉ AU LOGEMENT DANS LES ÎLOTS DÉSTRUCTURÉS															
<b>COMMUNAUTAIRE ET INSTITUTIONNEL</b>															
<b>RECREATION ET TOURISME</b>															
PLEIN AIR EXTENSIF															
PLEIN AIR INTENSIF															
RECREATION INTERIEURE															
<b>INDUSTRIEL</b>															
<b>PARA-INDUSTRIEL</b>															
COMMERCE DE GROS ET ENTREPOSAGE INTERIEUR															
ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR															
<b>TRANSPORT ET COMMUNICATION</b>															
TRANSPORT DES PERSONNES ET DES MARCHANDISES															
TRANSPORT DE L'ENERGIE, EAU, EGOUTS ET COMMUNICATION															
<b>AGRICULTURE</b>															
Culture du sol	N-23	N-23	N-23	N-23	N-23	N-23	N-23	N-23	N-23						
Établissement animale															
Vente de produits et services reliés à l'agriculture															
<b>PROTECTION</b>															
	●	●	●	●	●	●	●	●	●						
<b>DISPOSITIONS COMMUNES À TOUTES LES ZONES*</b>															
	Ap-53	Ap-54	Ap-55	Ap-56	Ap-57	Ap-58	Ap-59	Ap-60	Ap-61						
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>															
MARGE AVANT (m)	20 <sup>1</sup>	20 <sup>1</sup>	20 <sup>1</sup>	20 <sup>1</sup>	20 <sup>1</sup>	20 <sup>1</sup>	20 <sup>1</sup>	20 <sup>1</sup>	20 <sup>1</sup>						
MARGE ARRIÈRE (m)	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>						
MARGE LATÉRALE MINIMUM (m)	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>	5 <sup>1</sup>						
TOTAL DES MARGES LATÉRALES (m)															
NOMBRE D'ÉTAGE MAXIMUM *	12m	12m	12m	12m	12m	12m	12m	12m	12m						
RAPPORT PLANCHER / TERRAIN MAXIMUM															
TYPE D'AFFICHAGE PERMIS	C	C	C	C	C	C	C	C	C						
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES À CERTAINES ZONES</b>															
LES ZONES TAMPONS ET LES ÉCRANS VISUELS															
LES CARRIÈRES ET LES SABLIERES															
LES TERRITOIRES SOUMIS À DES CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT															
LA COUPE DES ARBRES (VOIR DISPOSITION DE LA SECTION 5)	X	X	X	X	X	X	X	X	X						
PROTECTION DES SOURCES D'APPROVISIONNEMENT EN EAU															
<b>AMENDEMENTS</b>															
RÉFÉRENCE AU NUMÉRO DE RÈGLEMENT	2022-R-282, 22-04-2022 (zones P et Ap)														
<b>NOTES</b>															
*Lorsque la valeur est accompagnée d'une unité, appliquer une hauteur max. en mètres au lieu d'un nombre max. d'étage															
<sup>1</sup> Cette norme est applicable aux usage de groupe autre que résidentiel, des normes spécifiques concernant les usages résidentiels sont identifiées à l'article 251															
N-23 : Seulement l'exploitation agricole des vergers existants et des érabières. Notez que l'extension des vergers existants n'est pas possible. (ajouter par #2022-R-282, 22-04-2022)															